

CONDIZIONI GENERALI DI UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA RENT2CASH

Articolo 1. Definizioni – Interpretazione

1.1. Nel presente documento, i termini utilizzati con la lettera iniziale maiuscola hanno il significato di seguito specificato, salvo diversa precisazione contenuta nel medesimo documento o che emerga chiaramente dal contesto in cui gli stessi sono utilizzati una diversa accezione.

“Aderente”	indica ciascun soggetto che aderisce alla Piattaforma in conformità a quanto previsto all’Articolo 3.
“Cessionario”	indica Rent2Cash SPV S.r.l. una società veicolo costituita ai sensi della legge 30 aprile 1999, n. 130 (<i>Disposizioni sulla cartolarizzazione dei crediti</i>), con sede legale in Via Vittorio Alfieri 1, 31015 Conegliano (TV), codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione presso il Registro delle imprese di Treviso–Belluno 05489160266, iscritta nell’elenco delle società veicolo istituito presso la Banca d’Italia ai sensi dell’articolo 4 del provvedimento di Banca d’Italia del 12 dicembre 2023, in qualità di potenziale acquirente dei Crediti.
“Cessione”	indica la singola cessione di uno o più Crediti, pro soluto e a titolo oneroso, che può perfezionarsi tra un Locatore e il Cessionario.
“Conduttore”	indica il conduttore identificato nel Contratto di Locazione.
“Contratto di Cessione”	indica il modello di contratto che regola la cessione di uno o più Crediti, disponibile sulla Piattaforma, che dovrà essere utilizzato dagli Aderenti qualora intendano concludere una operazione di Cessione con il Cessionario.
“Credenziali”	indica le credenziali di accesso e di utilizzo della Piattaforma, comprensive dello username e della password scelte dall’Aderente, in conformità a quanto previsto all’Articolo 4.1.
“Contratto di Locazione”	indica il contratto di locazione immobiliare stipulato tra il Locatore e il Conduttore da cui deriva ciascun Credito.
“Credito”	indica un credito costituito da un canone a scadere derivante da un Contratto di Locazione di cui è titolare il Locatore nei confronti del relativo Conduttore.
“Gestore della Piattaforma”	indica Rent2Cash s.r.l., con sede in via Muzio Clementi 68, 00193 Roma, codice fiscale, partita IVA e

numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Roma 16997271008.

“GDPR”

indica il Regolamento (UE) 2016/679 del 27 aprile 2016 “Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE”, come di volta in volta modificato e/o integrato.

“Informazioni Proprietarie”

indica l’insieme dei dati e delle altre informazioni raccolte dal Gestore della Piattaforma, eventualmente anche tramite fonti esterne, in relazione, tra l’altro, agli Aderenti, ai Conduuttori, alle operazioni di Cessione e ai relativi Crediti, che siano oggetto di rielaborazione e analisi da parte del Gestore della Piattaforma e su cui quest’ultimo sia titolare di diritti di proprietà intellettuale in conformità alla normativa tempo per tempo vigente.

“Locatore”

indica l’Aderente, persona fisica o persona giuridica, che opera sulla Piattaforma in qualità di potenziale venditore di Crediti.

“Materiale Concesso in Licenza”

indica il materiale di cui all’Articolo 8.1.

“Normativa Privacy”

indica (i) il decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, come modificato, inter alia, dal decreto legislativo 10 agosto 2018, n. 101 e la normativa di attuazione dello stesso, integrata dai provvedimenti di volta in volta adottati in materia dall’Autorità per la protezione dei dati personali, e (ii) il GDPR e la relativa normativa di attuazione dello stesso, integrata dalle disposizioni di volta in volta emanate in materia dalle autorità competenti.

“Piattaforma”

indica la piattaforma informatica istituita e gestita dal Gestore della Piattaforma e accessibile attraverso il sito web www.rent2cash.it.

“Profilo”

indica il profilo (*account*) attivato dal Gestore della Piattaforma in relazione a ciascun Aderente sulla Piattaforma.

“Registrazioni”

indica l’insieme dei dati, informazioni ed evidenze di carattere informatico, elettronico e contabile relativi alle attività compiute dagli Aderenti sulla Piattaforma, incluso con riferimento alle istruzioni, alle comunicazioni immesse dagli Aderenti, al consenso manifestato dagli stessi rispetto alle singole operazioni di Cessione e alla conclusione di tali

operazioni.

1.2. Nel presente documento:

- (i) i termini usati al singolare avranno il medesimo significato dei termini utilizzati al plurale e viceversa;
- (ii) qualsiasi riferimento ad un "Articolo", ad una "Premessa" o ad un "Allegato" dovrà intendersi riferito, rispettivamente, ad un articolo, ad una premessa o ad un allegato dello stesso;
- (iii) le rubriche degli Articoli sono state inserite per comodità di riferimento e non assumono alcuna valenza interpretativa;
- (iv) qualsiasi riferimento ad una legge, atto o provvedimento normativo dovrà intendersi come riferimento a tale legge, atto o provvedimento normativo come di tempo in tempo modificato e/o integrato e/o sostituito.

Articolo 2. Oggetto del Regolamento

2.1. Il presente regolamento disciplina le condizioni di utilizzo e le modalità di adesione alla Piattaforma e di attivazione dei Profili assegnati agli Aderenti, nonché le condizioni applicabili alla prestazione dei servizi offerti dal Gestore della Piattaforma e all'utilizzo della Piattaforma (il "**Regolamento**").

2.2. La Piattaforma su incarico del Cessionario mette a disposizione degli Aderenti uno strumento meramente tecnico funzionale alle operazioni di Cessione di Crediti che gli Aderenti in autonomia potranno concludere con il Cessionario. Tramite la Piattaforma gli Aderenti possono altresì usufruire degli ulteriori servizi, anche di carattere tecnico, informatico ed operativo, messi a disposizione di volta in volta dal Gestore della Piattaforma, come disciplinati dal presente Regolamento e dagli eventuali separati accordi specificamente conclusi tra il Gestore della Piattaforma e ciascun Aderente.

2.3. Gli Aderenti prendono espressamente atto e accettano che:

- (i) il Gestore della Piattaforma non è parte delle Cessioni e che i servizi prestati dal il Gestore della Piattaforma sono limitati alla gestione dei processi informatici, tecnici e amministrativi relativi all'utilizzo della Piattaforma e dei processi tecnici inerenti alla conclusione ed esecuzione delle medesime operazioni di Cessione;
- (ii) il Gestore della Piattaforma non assume alcuna responsabilità in relazione all'effettiva conclusione, al regolamento o al perfezionamento delle singole Cessioni, che rimangono soggetti all'insindacabile giudizio e valutazione del Cessionario, né alle vicende inerenti ai Crediti oggetto di Cessione o ai relativi Contratti di Locazione, nonché al rispetto degli obblighi normativi posti a carico degli Aderenti, ivi incluso in materia di trattamento dei dati personali dei Conducenti;
- (iii) il Cessionario ha piena ed esclusiva discrezionalità nella valutazione delle operazioni di Cessione proposte dai Locatori, dei relativi Crediti e dell'opportunità o meno di concludere le suddette Cessioni e, pertanto, non

assume alcun obbligo né responsabilità in relazione all'effettiva conclusione, al regolamento o al perfezionamento delle singole Cessioni.

Articolo 3. Adesione alla Piattaforma

- 3.1. Per l'adesione alla Piattaforma è necessario che ciascun richiedente provveda a compilare e sottoscrivere il relativo modulo di adesione fornito al primo ingresso sulla Piattaforma, ivi inclusi, ove richiesto, i relativi allegati, corredato dell'ulteriore documentazione eventualmente richiesta dal Gestore della Piattaforma.
- 3.2. A seguito dalla ricezione della richiesta di adesione e, se del caso, dell'ulteriore documentazione richiesta di cui al precedente Articolo 3.1, il Gestore della Piattaforma verifica la domanda presentata e valuta l'ammissione del richiedente in conformità a quanto previsto dalle proprie procedure interne, anche con riferimento alla corretta identificazione del richiedente e dei contatti forniti da quest'ultimo in sede di registrazione (in particolare telefono e email) tramite l'invio di OTP (*One Time Password*), nonché alla completezza delle informazioni fornite e della documentazione trasmessa.
- 3.3. Il Gestore della Piattaforma avrà il diritto di rifiutare, a proprio insindacabile giudizio e senza alcun onere di motivazione, le richieste presentate in conformità al precedente Articolo 3, dandone comunicazione al richiedente, senza che quest'ultimo possa avanzare alcuna doglianza o pretesa, anche di carattere risarcitorio, in caso di rifiuto da parte del Gestore della Piattaforma.
- 3.4. In caso di accettazione della richiesta di adesione, il Gestore della Piattaforma provvederà a darne pronta comunicazione al richiedente.

Articolo 4. Attivazione e utilizzo del Profilo e delle Credenziali

- 4.1. Successivamente all'accettazione della richiesta di adesione, il Gestore della Piattaforma provvede ad attivare il Profilo e a inviare all'Aderente le Credenziali per l'accesso alla Piattaforma e l'utilizzo dei servizi e delle funzionalità forniti tramite la stessa.
- 4.2. L'Aderente è responsabile in via esclusiva della conservazione e dell'utilizzo delle Credenziali, obbligandosi a preservarne la riservatezza con la dovuta cura e diligenza, e sopporta tutte le conseguenze derivanti dall'eventuale utilizzo indebito o non autorizzato di dette Credenziali, esonerando espressamente il Gestore della Piattaforma da qualsiasi responsabilità al riguardo e obbligandosi a tenere indenne e manlevata il Gestore della Piattaforma da qualsiasi danno, costo, spesa, pretesa, azione o altra conseguenza pregiudizievole derivante da tale utilizzo indebito o non autorizzato.
- 4.3. Tramite la Piattaforma ciascun Aderente potrà in particolare:
 - (a) visualizzare l'insieme dei propri dati di registrazione accessibili tramite il proprio Profilo;
 - (b) presentare una o più richieste di Cessione caricando la documentazione indicata nella Piattaforma e verificare lo stato di lavorazione delle suddette richieste;
 - (c) visualizzare le informazioni riepilogative delle operazioni di Cessione concluse con il Cessionario;

- (d) accedere ai modelli contrattuali da utilizzare obbligatoriamente in relazione a ciascuna operazione di Cessione;
- (e) usufruire degli ulteriori servizi ancillari alle operazioni di Cessione di volta in volta offerti e messi a disposizione sulla Piattaforma.

4.4. Ciascun Aderente è responsabile in via esclusiva nei confronti del Gestore della Piattaforma di tutte le comunicazioni e le istruzioni inviate tramite la Piattaforma. In particolare, ciascun Aderente è responsabile dell'operato degli eventuali soggetti delegati a operare sulla Piattaforma attraverso l'utilizzo delle Credenziali e garantisce espressamente che tali soggetti dispongono a tal fine di idonei poteri. Il Gestore della Piattaforma è pertanto espressamente esonerato da ogni onere di accertamento in merito, a titolo esemplificativo e non esaustivo, ai contenuti della delega, al possesso delle condizioni di capacità di cui all'art. 1389, cod. civ. e/o agli eventuali limiti ai poteri conferiti al soggetto delegato, anche qualora tali limiti siano soggetti a forme di pubblicità legale ovvero siano stati comunque comunicati o siano in altro modo noti al Gestore della Piattaforma, essendo l'Aderente tenuto a tenere indenne e manlevato il Gestore della Piattaforma da qualsiasi danno, costo, spesa, pretesa, azione o altra conseguenza pregiudizievole derivante dai contenuti della delega, nonché da eventuali vizi di capacità o difetto di potere da parte del soggetto delegato.

Articolo 5. Diritti di verifica

- 5.1. Il Gestore della Piattaforma si riserva il diritto di verificare, di propria iniziativa e in ogni momento, i dati, le informazioni, le certificazioni, i documenti e le dichiarazioni fornite dagli Aderenti, sia in fase di registrazione sia successivamente, nonché di richiedere agli Aderenti ulteriori informazioni ovvero documenti, attestazioni, pareri o certificazioni che il Gestore della Piattaforma ritenga opportune o necessarie, secondo il proprio ragionevole giudizio, al fine di tutelare gli interessi di tutti gli Aderenti e di assicurare la corretta esecuzione delle operazioni di Cessione tramite la Piattaforma.
- 5.2. Resta in ogni caso inteso che le attestazioni, i pareri o le certificazioni di cui al precedente Articolo 5.1 dovranno essere considerati soddisfacenti dal Gestore della Piattaforma, e ad insindacabile giudizio della stessa, ai fini per i quali essi sono stati richiesti.

Articolo 6. Collegamento alla Piattaforma e modalità di utilizzo dei servizi e delle funzionalità messi a disposizione dal il Gestore della Piattaforma

- 6.1. Il collegamento alla Piattaforma e l'utilizzo dei servizi e delle funzionalità di cui al precedente Articolo 4 avvengono attraverso la rete internet. Ciascun Aderente deve perciò provvedere a dotarsi, a propria cura e spese, di idonee infrastrutture tecnologiche (*hardware* e *software*) e dei collegamenti informatici necessari per poter usufruire dei predetti servizi e funzionalità tramite la rete internet. Tali infrastrutture e collegamenti dovranno essere in linea con gli standard disponibili sul mercato, al fine, tra l'altro, di garantire la riservatezza dei dati relativi agli Aderenti e alle Cessioni e di prevenire eventuali attacchi informatici ai sistemi utilizzati da ciascun Aderente e dal Gestore della Piattaforma, nonché l'utilizzo indebito o non autorizzato delle Credenziali messe a disposizione dal Gestore della Piattaforma.

- 6.2. L'Aderente rinuncia sin da ora ad avanzare qualsivoglia pretesa verso il Gestore della Piattaforma, ed esonera espressamente quest'ultimo da ogni responsabilità, per qualsiasi interruzione o malfunzionamento totale o parziale dei predetti servizi e funzionalità ovvero per qualsiasi perdita o danno che sia imputabile alla mancata adozione, a difetti o a malfunzionamenti o a qualsiasi altra causa connessa alle infrastrutture e ai collegamenti di cui al precedente Articolo 6.1, ivi inclusa la mancata adozione di adeguati standard di sicurezza da parte dell'Aderente.
- 6.3. L'Aderente prende espressamente atto e accetta che il Gestore della Piattaforma non ha la possibilità di controllare le comunicazioni tramite internet o tramite altri servizi di telecomunicazione utilizzati dall'Aderente per accedere alla Piattaforma, né può escludere che tali comunicazioni vengano intercettate o manomesse. Il Gestore della Piattaforma resta pertanto esonerato da ogni responsabilità per danni causati da terzi a seguito di abusi perpetrati aggirando i sistemi di sicurezza adottati, ivi inclusa ogni responsabilità derivante dall'utilizzo indebito o non autorizzato delle Credenziali, salvo i casi in cui tali danni siano riconducibile a dolo o colpa grave da parte del Gestore della Piattaforma.
- 6.4. L'Aderente dichiara di essere ben consapevole delle caratteristiche e dei rischi potenziali derivanti dall'utilizzo della rete internet e di essere in possesso di adeguate conoscenze ed esperienze per l'utilizzo dei servizi offerti tramite la Piattaforma.
- 6.5. Qualora attraverso la Piattaforma sia possibile accedere a siti internet di terzi, tale possibilità non costituisce un invito da parte del Gestore della Piattaforma ad accedere ai predetti siti. Inoltre, il Gestore della Piattaforma non assume alcuna responsabilità circa i contenuti di tali siti né riguardo l'accuratezza, la qualità o la legittimità delle informazioni dagli stessi ricavabili.
- 6.6. Il Gestore della Piattaforma non dichiara né garantisce che non vi saranno interruzioni, sospensioni, disservizi, malfunzionamenti nell'utilizzo della Piattaforma e dei relativi servizi, eventualmente per l'effetto di *virus* o *bug* informatici, ovvero che si ponga rimedio a tali interruzioni, sospensioni, disservizi o malfunzionamenti.

Articolo 7. Dichiarazioni e garanzie degli Aderenti in relazione all'utilizzo della Piattaforma

- 7.1. Ciascun Aderente dichiara e garantisce:
 - (a) di aver attentamente letto le previsioni di cui al presente Regolamento, di averle comprese e di accettarne integralmente i contenuti;
 - (b) di essere pienamente consapevole della natura, delle caratteristiche della Piattaforma e del funzionamento della stessa, nonché delle operazioni di Cessione;
 - (c) di accettare tutti i rischi connessi all'utilizzo della Piattaforma e alla conclusione delle operazioni di Cessione, ivi inclusi, a titolo esemplificativo, i rischi legati al regolamento dei corrispettivi dovuti in relazione a ciascuna Cessione e al pagamento dei Crediti da parte dei Conduuttori;
 - (d) che l'adesione alla Piattaforma e la conclusione delle operazioni di Cessione non contrasta con le disposizioni di legge o regolamento e statutarie ad esso applicabili;

- (e) di avere ogni potere legale per aderire alla Piattaforma e accettare il presente Regolamento e concludere le operazioni di Cessione.
- 7.2. Ciascun Aderente dichiara e garantisce di essere legittimato, ai sensi delle applicabili disposizioni di legge e in conformità ai rapporti contrattuali in essere con i relativi Conduuttori, alla comunicazione dei dati personali dei Conduuttori per le finalità di cui al presente Regolamento e delle operazioni di Cessione, e di aver reso agli interessati le necessarie informative e, ove necessario, ottenuto i relativi consensi al trattamento dei dati personali per le finalità previste ai sensi del presente Regolamento e delle operazioni di Cessione.
- 7.3. Le dichiarazioni e garanzie di cui ai precedenti Articoli 7.1 e 7.2 si intendono rese per tutta la durata dell'attività degli Aderenti sulla Piattaforma e rinnovate in relazione a ciascuna operazione di Cessione.
- 7.4. Ciascun Aderente prende atto ed espressamente accetta che il Gestore della Piattaforma non offre alcuna garanzia, né assume alcuna responsabilità, in ordine al buon esito delle operazioni di Cessioni, alla conformità delle stesse e dell'operatività dell'Aderente alle disposizioni legislative e regolamentari tempo per tempo vigenti, al regolare e corretto adempimento delle obbligazioni assunte da parte dei Conduuttori nonché in merito a tutte le ulteriori circostanze di cui ai precedenti Articoli 7.1 e 7.1. In particolare, nell'utilizzo della Piattaforma ciascun Aderente si impegna a rispettare le disposizioni legislative e regolamentari tempo per tempo vigenti e a operare nei limiti di quanto consentito dalla legge, anche avendo riguardo, a titolo esemplificativo e non esaustivo, ai limiti imposti dalla disciplina in materia bancaria, finanziaria, tributaria e di tutela dei dati personali.

Articolo 8. Diritti di proprietà intellettuale

- 8.1. Il Gestore della Piattaforma concede a ciascun Aderente il diritto non esclusivo, non trasferibile e in qualsiasi momento revocabile di accedere e utilizzare i servizi erogati tramite la Piattaforma, nonché, nei limiti di quanto consentito dalla Piattaforma stessa, di accedere alle Informazioni Proprietarie e alle altre informazioni fornite o messe a disposizione tramite la Piattaforma o in altro modo, e di usufruire del *layout* e del *software* relativo alla Piattaforma e di ogni ulteriore materiale su cui il Gestore della Piattaforma o i relativi licenzianti vantano diritti di proprietà intellettuale, nel rispetto delle disposizioni di cui al presente Regolamento e nei limiti di quanto strettamente necessario per l'utilizzo della Piattaforma.
- 8.2. Fermi i limiti posti dal presente Regolamento, ivi comprese le previsioni in materia di obblighi di riservatezza di cui al successivo Articolo 12, ciascun Aderente accetta e riconosce altresì che:
 - (a) il Gestore della Piattaforma ovvero, se del caso, i relativi licenzianti siano i soli ed esclusivi titolari di tutti i diritti di proprietà intellettuale sulla Piattaforma e sui Materiali Concessi in Licenza;
 - (b) ogni Materiale Concesso in Licenza sia protetto dalla legge sul diritto d'autore e dai trattati internazionali in materia di *copyright*;
 - (c) sia espressamente proibito ed escluso ogni diverso utilizzo da parte degli Aderenti della Piattaforma e del Materiale Concesso in Licenza;

- (d) il Gestore della Piattaforma abbia il diritto di utilizzare (ivi inclusa, senza alcuna limitazione, tramite la rielaborazione, aggregazione, modifica o riproduzione) eventuali dati ed informazioni comunicate dall'Aderente per l'utilizzo della Piattaforma e le finalità di cui al presente Regolamento.
- 8.3. Ciascun Aderente prende atto ed espressamente riconosce di non essere titolare di alcun diritto di proprietà intellettuale sulla Piattaforma o sui Materiali Concessi in Licenza, i quali, pertanto, non possono essere venduti, trasferiti, copiati, riprodotti, rielaborati, adattati, trasformati, tradotti o in ogni caso modificati, in alcun modo e devono essere protetti e mantenuti riservati da parte degli Aderenti. L'Aderente si impegna altresì, nei limiti massimi di legge, a non effettuare operazioni di *reverse engineering* rispetto alla Piattaforma e a non riutilizzare o rielaborare - anche in via indiretta o attraverso terzi con cui abbia relazioni di affari o di altro genere - in qualsiasi modo e forma il materiale e i contenuti messi a disposizione dal Gestore della Piattaforma.
- 8.4. Ogni diritto non espressamente riconosciuto agli Aderenti è riservato al Gestore della Piattaforma, che potrà disporre liberamente, senza alcuna limitazione, nei limiti massimi di legge. L'Aderente non acquista alcun diritto, titolo o interesse (ivi inclusi diritti di riproduzione o vendita) sui Materiali Concessi in Licenza.
- 8.5. L'Aderente si impegna a non utilizzare, salvo che per quanto consentito ai sensi del presente Regolamento, o registrare alcun diritto di proprietà intellettuale sulla denominazione "Rent2Cash" o altra simile denominazione, quale, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, a titolo di marchio, insegna, denominazione sociale, nome o dominio.
- 8.6. La Piattaforma e il Materiale Concesso in Licenza sono messi a disposizione dal Gestore della Piattaforma nelle versioni di tempo in tempo vigenti, senza che il Gestore della Piattaforma fornisca alcuna dichiarazione o garanzia, implicita o esplicita, al riguardo.

Articolo 9. Spese e oneri fiscali

Ciascun Aderente deve ritenersi esclusivamente responsabile per il pagamento di eventuali spese o oneri fiscali connessi all'utilizzo della Piattaforma e/o alla conclusione delle operazioni di Cessione.

Articolo 10. Diritto di sospendere l'utilizzo della Piattaforma, dei servizi, delle funzionalità e/o delle Credenziali messe a disposizione dell'Aderente

- 10.1 Il Gestore della Piattaforma si riserva il diritto di sospendere in ogni momento, temporaneamente o permanentemente, l'utilizzo della Piattaforma, dei servizi, delle funzionalità e/o delle Credenziali messe a disposizione dell'Aderente nell'ipotesi in cui ricorra, a titolo esemplificativo e non esaustivo, un sospetto di frode o di utilizzo indebito della Piattaforma ovvero dei predetti servizi, funzionalità e Credenziali da parte dell'Aderente, un motivo connesso alla sicurezza e al corretto funzionamento dei sistemi informatici utilizzati a supporto della Piattaforma, nonché nelle ipotesi in cui il Gestore della Piattaforma abbia motivo di credere che l'Aderente non rispetti più le condizioni richieste ai sensi del presente Regolamento per poter operare tramite la Piattaforma ovvero abbia notizia della sottoposizione dell'Aderente a procedimenti o

indagini da parte delle competenti autorità e/o a procedure concorsuali o di liquidazione di qualsiasi natura con riferimento all'Aderente, ovvero di fatti o circostanze che potrebbero rendere l'Aderente insolvente o incapace di adempiere regolarmente alle proprie obbligazioni.

- 10.2 Ciascun Aderente rinuncia sin da ora a sollevare qualsiasi eccezione o pretesa, anche di carattere risarcitorio, in relazione alle decisioni assunte dal Gestore della Piattaforma ai sensi del presente Articolo 10.

Articolo 11. Limitazioni di responsabilità. Clausola di manleva

11.1 Salvi i casi di dolo o colpa grave, in nessun caso il Gestore della Piattaforma potrà essere ritenuto responsabile per qualsiasi danno, di natura diretta o indiretta, subito dagli Aderenti in relazione ai servizi resi attraverso la Piattaforma, incluso con riferimento, a titolo esemplificativo e non esaustivo, all'eventuale perdita, totale o parziale, di opportunità di affari, ovvero all'eventuale perdita o riduzione di fatturato o di utili, alla mancata conclusione o perdita di contratti, clienti o avviamento commerciale, ai danni di immagine e alla reputazione commerciale.

11.2 Fermo restando quanto previsto al precedente Articolo 11.1, l'Aderente rinuncia sin da ora ad avanzare qualsiasi doglianza o pretesa, anche di carattere risarcitorio, nei confronti del Gestore della Piattaforma, esonerando pertanto quest'ultimo da qualsiasi responsabilità per perdite, danni o spese di ogni genere gravanti in capo agli Aderenti, in relazione a:

- (a) errori, truffe o condotte negligenti attribuibili, direttamente o indirettamente, a qualsiasi Aderente o soggetto terzo diverso dal Gestore della Piattaforma;
- (b) eventuali utilizzi non autorizzati delle Credenziali ovvero delle funzionalità della Piattaforma riconducibili, direttamente o indirettamente, a condotte attive o omissive degli Aderenti o soggetti terzi diversi dal il Gestore della Piattaforma;
- (c) per difetti e/o errori nel caricamento di qualsiasi dato, informazione e documento sulla Piattaforma da parte degli Aderenti;
- (d) per i modelli contrattuali messi a disposizione sulla Piattaforma e il relativo contenuto, per le dichiarazioni rese e gli impegni assunti da ciascuna parte nell'ambito degli stessi e per la valida ed efficace sottoscrizione ed esecuzione di ciascun Contratto di Cessione e/o separato accordo stipulati secondo tali modelli. Il Gestore della Piattaforma non fornisce alcuna consulenza legale, fiscale o di altra natura al riguardo;
- (e) per le valutazioni e le scelte operate dagli Aderenti sulla base dei servizi e delle funzionalità della Piattaforma.

11.3 L'Aderente si impegna inoltre a tenere il Gestore della Piattaforma indenne e manlevata da qualsiasi danno, costo, spesa, pretesa, azione o altra conseguenza pregiudizievole derivante dal mancato rispetto delle disposizioni di cui al presente Regolamento, salvo i casi in cui tale mancato rispetto da parte dell'Aderente sia riconducibile a dolo o colpa grave da parte del Gestore della Piattaforma.

11.4 Il Gestore della Piattaforma non sarà in nessun caso responsabile di eventuali condotte

assunte al fine di rispettare le disposizioni legislative e regolamentari tempo per tempo vigenti, ordini o provvedimenti delle autorità nonché in ipotesi di caso fortuito o forza maggiore.

Articolo 12. Riservatezza

- 12.1 Nessuno degli Aderenti potrà rivelare a soggetti terzi i termini e/o le condizioni, anche economiche, del presente Regolamento e delle operazioni di Cessione, né le eventuali informazioni messe a sua disposizione ai sensi dello stesso, con particolare riguardo, a titolo esemplificativo e non esaustivo, agli altri Aderenti, ai termini, alle modalità di pagamento del corrispettivo della Cessione e agli eventuali servizi strumentali connessi alla cessione dei Crediti in caso di totale o parziale inadempimento del Conduttore.
- 12.2 Quanto disposto al precedente Articolo 12.2 non pregiudica la possibilità di comunicare le predette informazioni a:
- a) autorità pubbliche o di governo, secondo quanto previsto o richiesto dalle disposizioni di legge o regolamentari di volta in volta vigenti o da provvedimenti adottati dalle stesse;
 - b) revisori dei conti, consulenti legali e altri soggetti cui tale comunicazione debba essere eventualmente effettuata ai fini della conclusione e della corretta gestione dell'operazione di Cessione, nei limiti in cui tale comunicazione si renda necessaria a tali fini;
 - c) al Conduttore e a eventuali terzi garanti, nella misura in cui sia necessario dare comunicazione dei termini del presente Regolamento e delle operazioni di Cessione al fine di rendere le Cessioni opponibili ed efficaci nei confronti di detti soggetti.
- 12.3 Ai fini del presente Articolo, sono da considerare riservate tutte le informazioni di cui al precedente Articolo 12.3 che non siano o non diventino pubbliche o pubblicamente disponibili (fatta eccezione per il caso in cui ciò avvenga in violazione del presente Regolamento).
- 12.4 Le obbligazioni di cui al presente Articolo 12 continueranno ad essere efficaci anche a seguito della risoluzione o cessazione, per qualsivoglia causa, dell'utilizzo della Piattaforma da parte degli Aderenti.

Articolo 13. Trattamento dei dati personali

L'Aderente dichiara:

- a) di aver ricevuto e preso visione, in sede di adesione alla Piattaforma, dell'informativa, ai sensi della Normativa Privacy del Gestore della Piattaforma cui si rinvia nella versione tempo per tempo vigente in merito al trattamento dei propri dati personali e di aver manifestato il proprio consenso per le finalità per le quali il predetto consenso rappresenta idonea base giuridica;
- b) di prestare il proprio consenso al trattamento dei propri dati personali per le finalità di cui al presente Regolamento. L'Aderente nel registrarsi alla piattaforma

potrà manifestare il proprio consenso per le finalità di marketing, profilazione, e comunicazioni a terzi.

- c) di essere informato del fatto che il Gestore della Piattaforma potrebbe trattare e trasferire a terzi dati e notizie relativi all'Aderente stesso ed alla sua attività per finalità connesse alle attività di Gestore della Piattaforma e alla propria gestione amministrativa e così, per esempio, nei massimi limiti di legge, per azioni di *marketing*, promozioni commerciali, indagini di mercato, per fini statistici e per servizi elaborativi o altre attività strumentali. Con l'adesione alla Piattaforma e al presente Regolamento, l'Aderente presta il proprio consenso, per quanto occorrer possa, al trattamento ed alla comunicazione anche a terzi e alla diffusione delle informazioni e dei dati personali che lo riguardano ai sensi della Normativa Privacy per le finalità sopra indicate nonché per l'esecuzione dei servizi forniti tramite la Piattaforma.

Articolo 14. Modifica unilaterale del Regolamento

- 14.1 Il Gestore della Piattaforma si riserva la facoltà di modificare unilateralmente le disposizioni del presente Regolamento dandone comunicazione scritta, a discrezione del Gestore della Piattaforma, sull'area riservata messa a disposizione sul Profilo dell'Aderente ovvero ai recapiti e-mail e/o PEC forniti dall'Aderente in sede di registrazione, con un preavviso di 30 (trenta) giorni rispetto alla data in cui dette modifiche entreranno in vigore. Tale facoltà potrà essere esercitata laddove dette modifiche unilaterali si rendano opportune o necessarie in considerazione, tra l'altro, di eventuali modifiche delle funzionalità o delle modalità tecniche od operative della Piattaforma, dei costi sostenuti dal Gestore della Piattaforma per la gestione della Piattaforma o per lo svolgimento delle ulteriori attività connesse alla stessa. Il Gestore della Piattaforma comunicherà, ove pertinente, eventuali modifiche inerenti all'identità del cessionario, nel caso in cui l'attuale Cessionario dovesse essere sostituito o affiancato da un'altra società costituita ai sensi della Legge 30 aprile 1999, n. 130.
- 14.2 Nelle ipotesi di cui al precedente Articolo 14.1, è comunque riconosciuta all'Aderente la facoltà di eliminare il proprio Profilo e terminare il proprio utilizzo della Piattaforma entro il predetto termine di preavviso di 30 (trenta) giorni. La mancata cancellazione del Profilo entro il termine sopra indicato vale quale assenso all'adozione delle modifiche di cui alla predetta comunicazione.

Articolo 15. Disposizioni Finali

- 15.1 Eventuali pubblicità, *link* o altri documenti promozionali presenti sul sito internet della Piattaforma hanno valore puramente indicativo e non possono considerarsi in alcun modo parte integrante e/o sostanziale del presente Regolamento, né derogare allo stesso.
- 15.2 Eventuali mancanze o ritardi da parte del Gestore della Piattaforma nell'esercizio di qualsiasi diritto o facoltà derivanti dal presente Regolamento non comporteranno in alcun caso il venir meno di tali diritti o facoltà. L'eventuale esercizio parziale di detti diritti o facoltà non precluderà l'esercizio ulteriore di essi.
- 15.3 Con l'adesione alla Piattaforma e al presente Regolamento non viene a costituirsi alcun

vincolo di natura associativa, societaria, consortile, di *joint venture* o di analogo genere tra gli Aderenti, nonché tra gli Aderenti e il Gestore della Piattaforma, rinunciando sin da ora gli Aderenti ad avanzare qualsiasi pretesa a riguardo.

- 15.4 L'adesione alla Piattaforma e al presente Regolamento non comporta il conferimento al Gestore della Piattaforma di alcun mandato o procura a vendere o acquistare i Crediti e a compiere le attività connesse al regolamento delle operazioni di Cessione, né l'acquisto da parte del Gestore della Piattaforma, anche in via temporanea o strumentale, di alcun diritto in relazione ai Crediti, restando il Gestore della Piattaforma del tutto estraneo alle Cessioni secondo quanto già precisato all'Articolo 2.3.
- 15.5 Ove necessario in relazione a controversie sorte tra gli Aderenti, ciascun Aderente prende atto ed espressamente acconsente a che il Gestore della Piattaforma possa produrre in giudizio - o far sì che venga prodotto in giudizio dall'Aderente che sia controparte della controversia che lo interessa - il Regolamento o una copia dello stesso, al fine di dar prova del consenso manifestato rispetto all'applicazione delle presenti condizioni. Resta naturalmente del tutto impregiudicato ogni diritto di allegazione probatoria del Gestore della Piattaforma in relazione a eventuali controversie proprie con gli Aderenti o con qualsivoglia soggetto terzo.
- 15.6 Tutte le comunicazioni inerenti al presente Regolamento dovranno essere effettuate ai recapiti indicati di volta in volta tramite la Piattaforma. Al riguardo, ciascun Aderente si impegna a comunicare senza indugio al Gestore della Piattaforma, eventuali modificazioni ai recapiti indicati in sede di adesione alla Piattaforma, incluso con riferimento all'indirizzo e-mail e, ove presente, all'indirizzo PEC forniti in sede di registrazione. Ciascun Aderente assicura in ogni caso la conformità dell'indirizzo PEC di volta in volta risultante al competente registro delle imprese, ove applicabile, con l'indirizzo PEC comunicato al Gestore della Piattaforma in sede di adesione ovvero successivamente. Resta inteso che il Gestore della Piattaforma non assume alcuna responsabilità in merito alla correttezza ovvero alla completezza dei recapiti forniti dagli Aderenti.

Articolo 16. Legge applicabile e foro competente

- 16.1 Il presente Regolamento è retto dalla legge italiana e deve essere interpretato alla stregua della stessa.
- 16.2 Il foro di Milano sarà competente in via esclusiva per qualsiasi controversia che dovesse sorgere in merito all'interpretazione e all'applicazione delle predette previsioni o comunque in relazione alle stesse, con esclusione di tutti i fori concorrenti.